

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ФИНАНСОВОЙ АРЕНДЫ (ЛИЗИНГА)

1. ТЕРМИНЫ

1.1. Термины, используемые в Договоре, имеют следующие значения:

Вознаграждение - доход Лизингодателя в виде денежной суммы, указанный в графике платежей. В вознаграждение Лизингодателя включены, в том числе, расходы Лизингодателя по страхованию Предмета лизинга, по предоставлению Лизингополучателю рассрочки возмещения уплаченного Лизингодателем страхового взноса.

Выкупная стоимость – часть Стоимости предмета лизинга, не включенная в лизинговые платежи, подлежащая уплате Лизингополучателем по окончании срока лизинга для совершения выкупа Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя.

График платежей – приложение 1 к Договору, в котором содержится информация об обязательствах Лизингополучателя относительно существа платежей и их составляющих, сроков исполнения платежей, размеров (сумм) платежей, а также Цена договора и иные данные о финансовых обязательствах Лизингополучателя. График платежей составляется и подписывается Лизингодателем и Лизингополучателем. Если согласно Договору какие-либо условия, содержащиеся в графике платежей, подлежат изменению по соглашению Сторон, то в этой части график платежей может быть изменен Лизингодателем после достижения такого соглашения. Иные условия могут быть изменены Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке путем направления Лизингополучателю новой редакции графика платежей, с обоснованием его изменения (в случае увеличения размера лизинговых платежей). Измененный в одностороннем порядке график платежей вступает в силу с момента подписания Лизингодателем и направляется Лизингополучателю не позднее следующего рабочего дня за днем подписания. Измененному графику платежей присваивается очередной номер его редакции.

Договор – договор финансовой аренды (лизинга), заключенный между Лизингодателем и Лизингополучателем. Неотъемлемой частью Договора являются настоящие Общие условия договора финансовой аренды (лизинга).

Договор на приобретение – один или несколько договоров, по которому(ым) Лизингодатель приобретает Предмет лизинга.

Интернет-сайт Лизингодателя - сайт в глобальной компьютерной сети Интернет rbank.by.

Стоимость предмета лизинга – контрактная стоимость предмета лизинга, определяемая в соответствии с Договором, в целях расчета лизинговых платежей, осуществления и отражения хозяйственных операций при исполнении Договора, отражаемая в первичных учетных документах и включающая в себя, в том числе, расходы Лизингодателя, связанные с приобретением Предмета лизинга (включая доставку Предмета лизинга) и доведением его до состояния, в котором он пригоден к использованию Лизингополучателем;

Предмет лизинга – имущество, состоящее из одного или нескольких объектов лизинга, указанных в Договоре и имеющих собственное наименование. В случае упоминания в

Договоре термина «Предмета лизинга», предполагаются, если иное не следует из существа отношений, как все объекты лизинга в совокупности, так и каждый из объектов лизинга в отдельности.

Стороны – Лизингодатель и Лизингополучатель совместно;

Условия – настоящие общие условия договора финансовой аренды (лизинга).

Цена договора – совокупность лизинговых платежей и выкупной стоимости.

Если иное не следует из содержания Договора, используемые в Договоре термины в единственном числе, предполагают, в том числе, их множественное число, и наоборот.

Термины, используемые Сторонами в документах, подписываемых Сторонами в процессе исполнения Договора, имеют значение такое же, что и в самом Договоре.

2. ГАРАНТИИ И ПОДТВЕРЖДЕНИЯ

2.1. Лизингополучатель подтверждает (гарантирует), что (причём такие заверения будут считаться повторенными Лизингополучателем непрерывно в течение срока действия Договора):

2.1.1. не ведется каких-либо судебных разбирательств, не предъявлено каких-либо требований в суд или претензий, которые повлияли бы существенным образом на действительность Договора или исполнение Лизингополучателем обязанностей по Договору;

2.1.2. ни одно из существенных положений законодательства, а также любого договора или иного документа, имеющего обязательную силу для Лизингополучателя (а равно его представителя), не нарушается или не будет нарушено в результате заключения и исполнения Договора таким образом, что будут затрагиваться права Лизингодателя.

2.1.3. выбор Предмета лизинга и Продавца осуществлен непосредственно им;

2.1.4. он ознакомлен и согласен со всеми условиями Договора на приобретение;

2.1.5. в случае, если лизинг не является возвратным - к моменту заключения Договора он согласовал с Продавцом все характеристики Предмета лизинга, в том числе не указанные в Договоре, включая специфические характеристики/свойства, гарантии по качеству Предмета лизинга, сроки, порядок и место передачи (поставки), цену;

в случае, если лизинг является возвратным - при заключении Договора ему известны все характеристики Предмета лизинга, в том числе не указанные в Договоре и заявке, включая его специфические особенности;

2.1.6. является правоспособным на заключение и исполнение Договора;

2.1.7. он представил Лизингодателю полные и достоверные сведения (документы), а также в течение периода действия Договора будет представлять Лизингодателю полные и достоверные все иные сведения/документы;

2.1.8. он будет надлежащим образом исполнять денежные обязательства и не допускать просрочки в их исполнении по Договору, договорам, заключаемым в обеспечение исполнения обязательств по Договору, а также по иным другим договорам, заключенным с Лизингодателем.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА В ЛИЗИНГ

3.1. В день передачи Предмета лизинга Лизингополучатель и Лизингодатель подписывают акт приемки-передачи Предмета лизинга в лизинг, а также (в случае необходимости) товарную накладную.

Предмет лизинга передается Лизингодателем Лизингополучателю в той комплектации, в которой он получен от Продавца.

3.2. В случае, если лизинг не является возвратным, при получении Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется осмотреть его (проверить его исправность) на предмет наличия недостатков, препятствующих его передаче в лизинг, которые могут быть обнаружены путем визуального осмотра. Лизингодатель не отвечает за недостатки имущества, если они не оговорены в акте приемки-передачи имущества в лизинг как недостатки, возникшие по вине Лизингодателя.

В случае, если лизинг является возвратным, при приемке Предмета лизинга Лизингополучатель, являясь Продавцом имущества, несет все риски, связанные с его недостатками, качеством, работоспособностью. Лизингодатель не отвечает за недостатки Предмета лизинга.

3.3. Лизингодатель передает Лизингополучателю Предмет лизинга свободным от известных Лизингодателю прав третьих лиц на него.

3.4. Лизингополучатель обязуется своими силами и за свой счет доставить Предмет лизинга с обусловленного места передачи до места его нахождения в период лизинга.

3.5. Риск случайной гибели или случайной порчи (повреждения) Предмета лизинга переходит к Лизингополучателю в тот момент, когда от данного риска освобождается Продавец Предмета лизинга согласно условиям Договора на приобретение и применимого к нему права.

3.6. Лизингополучатель обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи Предмета лизинга зарегистрировать его на свое имя с обязательным указанием в регистрационных (учетных) документах, что собственником Предмета лизинга в течение срока лизинга является Лизингодатель. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня государственной регистрации Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется представить Лизингодателю подтверждающие выполнение указанного обязательства документы. Все расходы, связанные с регистрацией (постановкой на учет) Предмета лизинга в органах государственной регистрации, а также расходы, связанные с внесением записи о регистрации договора(ов), изменений в договоре (ах) (если такие действия должны производиться) производятся за счёт Лизингополучателя.

3.7. В случае, когда Предмет лизинга передается Продавцом при отсутствии представителя Лизингодателя, Лизингополучатель обязуется произвести проверку качества приобретаемого Лизингодателем у Продавца Предмета лизинга при его отгрузке Продавцом по адресу указанному в Договоре. Точное время и дату осмотра и передачи Предмета лизинга Лизингополучатель самостоятельно согласовывает с Продавцом. Лизингополучатель обязан отразить все выявляемые посредством внешнего осмотра Предмета лизинга дефекты и/или иные несоответствия требованиям качества в протоколе приемки и осмотра имущества, подписываемом Продавцом и Лизингополучателем. В случае выявления недостатков имущества рекламации предъявляются Лизингополучателем в соответствии с пунктом 4.3 Условий.

3.8. Лизингополучатель самостоятельно выбирает третьих лиц, с которыми Лизингодатель в дальнейшем заключит договоры на оказание услуг по транспортировке и прохождению таможенных процедур. Лизингополучатель обязуется в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней от даты получения соответствующего запроса от Лизингодателя письменно сообщить Лизингодателю о кандидатурах указанных лиц. Лизингодатель обязан согласовать с Лизингополучателем условия заключаемых с указанными лицами договоров. Согласование оформляется путем письменной отметки Лизингополучателя об этом на договоре(ах).

Ответственность за выбор перевозчика и таможенного агента, а также все негативные последствия такого выбора, включая все негативные последствия условий заключенных с ними договоров, лежат на Лизингополучателе. Лизингополучатель в течение 7 календарных дней с даты получения соответствующего требования от Лизингодателя обязуется возместить

последнему суммы штрафных санкций, убытков, уплаченные Лизингодателем третьим лицам, выбранным Лизингополучателем, и/или суммы штрафа, уплаченные Лизингодателем по постановлению (иному аналогичному процессуальному документу) по делу об административном правонарушении (при условии отсутствия вины Лизингодателя).

3.9. В случае, если Лизингодателем будут понесены расходы, подлежащие включению в Стоимость предмета лизинга, в валюте, отличной от валюты, в которой выражена Стоимость предмета лизинга, пересчет таких расходов в валюту выражения Стоимости предмета лизинга осуществляется в следующем порядке:

- стоимость Предмета лизинга, уплаченная или подлежащая уплате в соответствии с условиями Договора на приобретение в адрес Продавца, пересчитывается в валюту выражения стоимости Предмета лизинга по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату проведения процедуры таможенной очистки Предмета лизинга, а если таможенная очистка не проводится, то по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату оприходования Предмета лизинга на баланс Лизингодателя;

- иные расходы пересчитываются по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату их уплаты Лизингодателем. Если к моменту передачи Предмета лизинга в лизинг данные расходы еще подлежат оплате, то в отношении таких расходов используется курс Национального банка Республики Беларусь на дату передачи Предмета лизинга в лизинг.

3.10. Лизингодатель не несет ответственности за выбор имущества и Продавца, в том числе (но, не ограничиваясь): за убытки и вред, возникшие либо причиненные действиями или бездействием Продавца или третьих лиц; за качество и обоснованность цены имущества; за достоверность и полноту информации об имуществе, включая его характеристики, свойства, комплектацию, особенности транспортировки, хранения и эксплуатации. Если указанные убытки возникнут у Лизингодателя, то Лизингополучатель обязуется их возместить в полном объеме по требованию Лизингодателя.

4. ПОЛЬЗОВАНИЕ, ВЛАДЕНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

4.1. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю.

4.2. Если иное не предусмотрено Договором, Лизингополучатель не вправе распоряжаться Предметом лизинга, в том числе отчуждать Предмет лизинга, передавать Предмет лизинга в залог, аренду, безвозмездное пользование, представлять Предмет лизинга для описи, ареста или конфискации, обременять его или использовать в качестве обеспечения исполнения обязательств любыми другими способами, использовать для осуществления предпринимательской деятельности.

4.3. В случае, когда лизинг не является возвратным, все претензии и рекламации относительно Предмета лизинга (в том числе в отношении качества, комплектности, гарантийного обслуживания) предъявляются Лизингополучателем непосредственно Продавцу либо иным обязанным лицам и не должны ущемлять интересы Лизингодателя, уменьшать объем принадлежащих ему прав (в том числе путем зачета), иным образом влиять на обязательства Лизингополучателя по уплате лизинговых платежей и выкупной стоимости.

При возвратном лизинге, вопросы, связанные с качеством, комплектностью, гарантийным обслуживанием и т.п. решаются Лизингополучателем самостоятельно, однако в любом случае его действия не должны уменьшать объем принадлежащих Лизингодателю прав или иным образом влиять на обязательства Лизингополучателя по уплате лизинговых платежей и выкупной стоимости.

4.4. Лизингополучатель обязуется своими силами и за свой счет принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности Предмета лизинга, в том числе для защиты его от

посягательств и требований со стороны третьих лиц, не совершать действий, влекущих утрату или повреждение (ухудшение) Предмета лизинга, обеспечивать соблюдение техники безопасности и правил эксплуатации Предмета лизинга. Под утратой понимается принудительное изъятие Предмета лизинга, его гибель или повреждение настолько, что он в значительной степени утратил свою стоимость.

Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга по целевому назначению, содержать его в исправном состоянии, соблюдать соответствующие стандарты, условия, правила по хранению, техническому обслуживанию и эксплуатации Предмета лизинга, инструкции изготовителя, своевременно проводить технический ремонт, заменять материалы и детали, подлежащие замене. Составные части Предмета лизинга, замененные Лизингодателем в процессе эксплуатации Предмета лизинга, являются собственностью Лизингодателя.

4.5. Лизингополучатель обязуется привлечь Лизингодателя в судебное дело, в котором рассматривается иск о Предмете лизинга.

4.6. Предмет лизинга до выкупа предмета лизинга в собственность Лизингополучателя числится на балансе у Лизингодателя в составе задолженности по финансовой аренде (лизингу). Одновременно, переданный предмет лизинга учитывается Банком за балансом по контрактной стоимости на внебалансовом счете 99886 «Переданные предметы финансовой аренды (лизинга)» с НДС.

4.7. Конструктивные изменения (модификации) Предмета лизинга могут осуществляться Лизингополучателем за его счет только с письменного согласия Лизингодателя. Затраты на улучшения, неотделимые от Предмета лизинга, произведенные с согласия Лизингодателя, последним не возмещаются.

При установлении Лизингодателем фактов, свидетельствующих, что Лизингополучатель произвел какие-либо изменения (модификации) Предмета лизинга в нарушение требований настоящего пункта, Лизингополучатель в течение 3 (трех) дней с момента получения соответствующего требования Лизингодателя обязуется устранить произведенные изменения (модификации) и восстановить Предмет лизинга в его первоначальное состояние за свой счет.

4.8. Лизингополучатель обязуется:

4.8.1. нести расходы по содержанию Предмета лизинга, в том числе уплачивать налоговые и неналоговые платежи в бюджет и государственные внебюджетные фонды, связанные с Предметом лизинга; вносить плату за проезд по платным дорогам (когда это применимо); уплачивать штрафные санкции в случае неисполнения применимых правил и требований.

4.8.2. в случае порчи, повреждения, иного ухудшения состояния Предмета лизинга в течение 20 (Двадцати) рабочих дней со дня наступления соответствующего события восстановить Предмет лизинга;

4.8.3. самостоятельно и за свой счет проходить государственный технический осмотр Предмета лизинга (когда это необходимо в силу требований законодательства).

4.9. Лизингодатель имеет право проверять по документам и фактически наличие, состояние и условия хранения (эксплуатации) Предмета лизинга. Время, форма и сроки проведения проверок определяются Лизингодателем самостоятельно.

Лизингополучатель обязуется по требованию Лизингодателя предоставить Предмет лизинга в место, указанное Лизингодателем (для автомобилей), для проверки наличия, состояния и условий хранения (эксплуатации) Предмета лизинга и обеспечивать Лизингодателю все условия для таких проверок, в том числе представлять Лизингодателю документы, необходимые для проверки (в сроки и по форме, установленные последним); обеспечивать Лизингодателю условия для проверки на месте, в частности, доступ в помещения

и на земельные участки (независимо от того, кто является их собственником). При проведении указанной проверки Лизингодатель вправе осуществлять фото- и видеосъемку.

4.10. В случаях, предусмотренных Договором, Лизингодатель имеет право предпринимать все действия, необходимые для возврата Предмета лизинга и помещать его на хранение с последующим уведомлением Лизингополучателя.

Если Лизингодатель в соответствии с Договором вправе предпринимать действия, необходимые для возврата Предмета лизинга, то для целей реализации такого права, Лизингодатель вправе (а Лизингополучатель предоставляет ему право) входить в любые помещения и на любые участки, где находится Предмет лизинга (допускается только в случае, если Лизингодатель потребовал возврата Предмета лизинга, а Лизингополучатель такое требование не удовлетворил).

Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю расходы, связанные с принятием указанных действий.

4.11. Лизингодатель вправе устанавливать в Предмете лизинга устройства спутникового или иного мониторинга, определяющие текущее местонахождение Предмета лизинга.

4.12. Лизингополучатель обязуется не приступать к управлению Предметом лизинга в состоянии алкогольного опьянения или в состоянии, вызванном потреблением наркотических средств, психотропных веществ, их аналогов, токсических или других одурманивающих веществ, не передавать управление Предметом лизинга лицу, находящемуся в состоянии алкогольного опьянения или в состоянии, вызванном потреблением наркотических средств, психотропных веществ, их аналогов, токсических или других одурманивающих веществ, а также не отказываться от прохождения в установленном порядке проверки (освидетельствования) на предмет определения состояния алкогольного опьянения либо состояния, вызванного потреблением наркотических средств, психотропных веществ, их аналогов, токсических или других одурманивающих веществ.

В случае неисполнения обязательства, предусмотренного частью первой настоящего пункта, Лизингодатель вправе воспользоваться правами, предусмотренными разделом 9 Условий.

4.13. Лизингополучатель обязуется не перемещать через государственную границу Республики Беларусь Предмет лизинга каким бы то ни было образом без согласования с Лизингодателем.

5. ФИНАНСОВЫЕ ОТНОШЕНИЯ

5.1. Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю лизинговые платежи с указанием номера и даты договора лизинга, суммы лизингового платежа, и периода, за который производится уплата лизингового платежа. Расчетным периодом для целей уплаты лизингового платежа является календарный месяц, в котором установлен срок уплаты данного лизингового платежа согласно графику платежей.

5.2. Лизингополучатель вправе возложить исполнение любого своего денежного обязательства (включая уплату Лизинговых платежей и выкупной стоимости) на третье лицо. В случае поступления платежа от третьего лица Лизингодатель вправе полагать, что Лизингополучатель возложил исполнение своего обязательства на такое третье лицо и платеж получен Лизингодателем правомерно и при должном основании.

5.3. Дополнительные расходы, понесенные Лизингодателем по Договору, Договору на приобретение либо связанные с получением Предмета лизинга и передачей его Лизингополучателю, не включенные в состав Лизинговых платежей, возмещаются

Лизингополучателем в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Лизингодателя.

5.4. Досрочная уплата лизинговых платежей может осуществляться с пересчетом Цены договора (далее – досрочная уплата Стоимости предмета лизинга) и без пересчета Цены договора (далее – уплата лизинговых платежей авансом).

В случае уплаты лизинговых платежей авансом без направления ходатайства в адрес Банка уплаченные Лизингополучателем денежные средства засчитываются в счет будущих лизинговых платежей в соответствии с действующим графиком платежей.

Для инициирования процедуры досрочной уплаты Стоимости предмета лизинга по Договору финансовой аренды(лизинга) необходимо направить в Банк ходатайство с указанием планируемой к уплате суммы для принятия Банком решения об изменении условий Договора.

5.5. Если уплаченной Лизингополучателем суммы денежных средств недостаточно для уплаты лизингового платежа в полном объеме, то в первую очередь денежные средства Лизингополучателя направляются на уплату вознаграждения Лизингодателя, затем - на возмещение непогашенной стоимости предмета лизинга.

5.6. Датой исполнения Лизингополучателем денежных обязательств считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя, указанный в Договоре.

5.7. Цена договора, сроки уплаты лизинговых платежей могут быть изменены Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке путем направления Лизингополучателю письменного уведомления с обоснованием такого изменения (в случае увеличения размера лизинговых платежей), а также с приложением подписанной Лизингодателем новой редакции графика платежей в следующих случаях, возникших после заключения Договора или предыдущего пересмотра Цены договора или сроков уплаты лизинговых платежей (в случае, если Лизингополучатель не согласен с новыми условиями, измененными в порядке, предусмотренном настоящим пунктом, он может воспользоваться правом на досрочный выкуп предмета лизинга):

5.7.1. увеличение ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь на 0,5 процентных пункта или более, исчисленное накопительным методом с момента заключения Договора или с момента предыдущего пересмотра цены договора лизинга;

5.7.2. увеличение процентных ставок по любой из операций Национального банка Республики Беларусь на финансовом рынке («кредит овернайт», «СВОП овернайт», «ломбардный кредит по фиксированной ставке/на аукционной основе» и «покупка ценных бумаг на условиях РЕПО» или аналогичных по смыслу), публикуемых на сайте Национального банка Республики Беларусь в сети Интернет www.nbrb.by (а если данная информация на сайте оказывается недоступной – полученной Лизингодателем, действующим добросовестно и разумно, из иных достоверных источников), на 0,5 (пять десятых) процентных пункта или более, исчисленное накопительным методом с момента заключения Договора или с момента предыдущего пересмотра цены договора лизинга;

5.7.3. увеличение официального курса белорусского рубля по отношению к корзине иностранных валют на пять процентов и более с момента заключения Договора или с момента предыдущего пересмотра цены договора лизинга. Стоимость корзины иностранных валют рассчитывается как среднее геометрическое величин двусторонних официальных курсов белорусского рубля к доллару США (USD), евро (EUR) и российскому рублю (RUR).

5.7.4. если Лизингодателем понесены дополнительные расходы, связанные с приобретением, передачей и эксплуатацией Предмета лизинга, которые были выявлены Лизингодателем после передачи Предмета лизинга в лизинг и не были учтены в составе Стоимости предмета лизинга на момент заключения Договора. Порядок возмещения данных расходов следующий: на сумму данных расходов Лизингодателем в адрес Лизингополучателя

выставляется счет, который подлежит оплате в течение 3 (Трех) банковских дней от даты его получения Лизингополучателем.

По письменному запросу Лизингополучателя Лизингодатель предоставляет Лизингополучателю документы, подтверждающие факт несения дополнительных инвестиционных расходов (непредставление указанных документов, однако, не влияет на изменение размера вознаграждения Лизингодателя в соответствии с настоящим пунктом).

5.7.5. при уменьшении или увеличении Цены договора вследствие окончательного определения фактического размера расходов Лизингодателя;

5.7.6. в иных случаях, прямо предусмотренных Договором;

5.8. Ограниченная возможность или невозможность эксплуатации Предмета лизинга (в том числе, но не ограничиваясь, по причине повреждения Предмета лизинга), экономическая нецелесообразность эксплуатации Предмета лизинга, гибель Предмета лизинга или его утрата (в том числе, но не ограничиваясь, по причине конфискации, угона, хищения Предмета лизинга или прочих аналогичных по характеру обстоятельств), не изменяют обязанности Лизингополучателя по выплате всех согласованных лизинговых платежей по Договору и выкупной стоимости, за исключением тех случаев, когда невозможность эксплуатации Предмета лизинга произошла по вине Лизингодателя.

5.9. Применительно к части 4 статьи 307 Гражданского кодекса Республики Беларусь, в случае получения Лизингодателем или Лизингополучателем от Продавца по Договору на приобретение каких-либо сумм (сумм штрафных санкций, процентов за пользование чужими денежными средствами и т.п.) указанные суммы подлежат распределению между Лизингодателем и Лизингополучателем соответственно, пропорционально доле финансового участия Лизингодателя или Лизингополучателя (в случае уплаты и в размере аванса) в Договоре на приобретение.

5.10. Без ущерба для иных положений Договора и норм законодательства об ответственности Лизингополучателя за выбор Предмета лизинга и Продавца Лизингополучатель обязуется отвечать перед Лизингодателем за исполнение Продавцом его обязанностей по возврату:

суммы авансового платежа (предварительной оплаты);

уплаченной за товар денежной суммы;

суммы неосновательного обогащения, или уплаченных Лизингодателем денежных средств вследствие признания договора на приобретение предмета лизинга недействительным (в т.ч. ничтожным), а равно, если он не будет признаваться заключенным или будет признан заключенным от имени и в интересах третьего лица (в том числе и в силу превышения третьим лицом полномочий или отсутствия полномочий действовать от имени Продавца, а также по иным правовым основаниям, предусмотренным Договором на приобретение или применимым к нему правом).

5.11. Уплаченный в соответствии с графиком лизинговых платежей авансовый платеж не зачитывается в счет лизинговых платежей, подлежащих уплате в соответствии с графиком лизинговых платежей.

5.12. Лизингодатель вправе направлять Лизингополучателю акты сверки задолженности по Договору. Лизингополучатель в течение 10 календарных дней со дня получения акта сверки задолженности обязан проверить содержащуюся в нем информацию, подписать его (в случае согласия с размером своих обязательств) и направить подписанный им акт сверки задолженности Лизингодателю. В случае несогласия с размером своих обязательств, Лизингополучатель отправляет Лизингодателю мотивированный отказ, последний, в течении 10 (десяти) рабочих дней должен дать ответ на обращение Лизингополучателя. В случае неполучения Лизингодателем подписанного

Лизингополучателем акта сверки задолженности, считается, что, тем самым, Лизингополучатель подтвердил размер своих обязательств по Договору.

6. СТРАХОВАНИЕ

6.1. Лизингодатель вправе за свой счет застраховать Предмет лизинга таким образом, чтобы обеспечить непрерывность действия договора страхования в течение всего срока лизинга. Лизингодатель также вправе в любое время расторгнуть договор страхования Предмета лизинга.

Страховая сумма по договору страхования на дату заключения (продления срока) договора страхования должна быть не менее невозмещенного в составе лизинговых платежей остатка Стоимости предмета лизинга с учетом НДС.

В случае, если страховщик при наступлении обстоятельств, влекущих увеличение страхового риска, потребует доплаты страхового взноса, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменить график платежей, если сумма страхового взноса, фактически уплачиваемого страховщику, превысит сумму, из которой исходил Лизингодатель при определении Цены лизинга на дату заключения Договора. Не позднее 10 рабочих дней со дня одностороннего изменения графика платежей, Лизингодатель уведомляет об этом Лизингополучателя, направляя последнему, в том числе, новую редакцию графика платежей. По требованию Лизингополучателя, Лизингодатель предоставляет документальное подтверждение увеличения инвестиционных расходов.

6.2. Лизингополучатель обязуется:

6.2.1. при наступлении события, которое по условиям договора страхования может быть признано страховым случаем:

а) предпринять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры, чтобы уменьшить возможные убытки;

б) незамедлительно уведомить страховщика и Лизингодателя о наступлении страхового случая (с соблюдением срока и способа уведомления, установленного договором страхования);

в) предоставить страховщику документы и выполнить условия (совершить действия), необходимые для исполнения страховщиком обязанности по выплате страхового возмещения;

г) выполнять указания страховщика и Лизингодателя, а также исполнять все обязанности, возложенные на страхователя договором страхования;

6.2.2. в течение срока действия договора страхования сообщать страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных страховщику при заключении договора, если эти изменения могут повлиять на увеличение страхового риска. Значительными, во всяком случае, признаются изменения, оговоренные в документах, которыми оформлено заключение договора страхования.

6.3. В случае гибели предмета лизинга Лизингополучатель продолжает уплачивать лизинговые платежи в соответствии с пунктом 5.8 Условий до момента полной уплаты Стоимости предмета лизинга (в том числе сохраняется обязательство Лизингополучателя по уплате лизинговых платежей, срок которых уже наступил и которые не уплачены Лизингополучателем).

Полученное страховое возмещение Лизингодатель направляет на погашение лизинговых платежей, срок уплаты которых наступил (включая лизинговый платеж за месяц, в котором получено страховое возмещение), и невозмещенной в составе уплаченных лизинговых платежей Стоимости предмета лизинга.

Стороны вправе прийти к соглашению о передаче Лизингополучателем годных

остатков Предмета лизинга Лизингодателю. Полученные годные остатки Предмета лизинга Лизингодатель реализует самостоятельно, в том числе при посредничестве третьих лиц.

Полученные от реализации годных остатков Предмета лизинга денежные средства, за вычетом расходов Лизингодателя на реализацию годных остатков Предмета лизинга и сумм налогов, связанных с реализацией годных остатков Предмета лизинга, Лизингодатель направляет на погашение лизинговых платежей, срок уплаты которых наступил (включая лизинговый платеж за месяц в котором реализованы годные остатки Предмета лизинга), и невозмещенной в составе уплаченных лизинговых платежей Стоимости предмета лизинга.

6.4. В случае, если сумма полученного страхового возмещения и/или сумма от реализации годных остатков Предмета лизинга превышает остаток Стоимости предмета лизинга, невозмещенной в составе уплаченных лизинговых платежей, Лизингодатель возвращает разницу в течение 10 рабочих дней со дня получения страхового возмещения и/или суммы от реализации годных остатков Предмета (при условии, что Лизингополучатель предоставил Лизингодателю свои платежные реквизиты). Обязательство Лизингодателя передать право собственности на Предмет лизинга прекращается в связи с невозможностью его исполнения (пункт 3 статьи 386 Гражданского кодекса Республики Беларусь).

6.5. До передачи Предмета лизинга Лизингополучателю Лизингодатель вправе осуществить страхование гражданской ответственности Лизингополучателя как владельца транспортного средства (Предмета лизинга) на срок, не превышающий один месяц. Расходы, понесенные Лизингодателем на страхование гражданской ответственности Лизингополучателя как владельца транспортного средства (Предмета лизинга), по усмотрению Лизингодателя, могут быть включены либо в стоимость предмета лизинга, либо в состав вознаграждения Лизингодателя.

6.6. После передачи Предмета лизинга Лизингополучателю последний обязуется в течение всего срока лизинга самостоятельно осуществлять страхование своей гражданской ответственности и нести расходы по такому страхованию, при этом выбор страховой компании происходит на усмотрение Лизингодателя.

7. ВЫКУП И ВОЗВРАТ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

7.1. После уплаты всех причитающихся лизинговых платежей, выкупной стоимости и исполнения иных денежных обязательств по Договору (в том числе уплаты неустоек, если они будут начислены) Лизингодатель инициирует расторжение договора страхования Предмета лизинга и запрашивает у страховщика (по договору страхования Предмета лизинга) информацию о фактах обращения Лизингополучателя к страховщику с заявлением о наступлении страхового случая. Страховщик принимает предложение Лизингодателя о расторжении договора страхования и предоставляет Лизингодателю запрошенную им информацию в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня обращения Лизингодателя.

В случае получения от страховщика информации об обращении Лизингополучателя к страховщику с заявлением о наступлении страхового случая Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю сумму невозмещенного в составе вознаграждения Лизингодателя и уплаченного (подлежащего уплате) Лизингодателем страховщику страхового взноса. Лизингополучателю известно, что сумма страхового взноса, уплаченного (подлежащего уплате) Лизингодателем страховщику, возмещается Лизингополучателем Лизингодателю в течение периода действия договора страхования равными частями либо единовременно в составе вознаграждения Лизингодателя.

В срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня получения от страховщика информации,

указанной в части второй настоящего пункта, и при условии исполнения Лизингополучателем всех денежных обязательств по Договору (в том числе после уплаты неустойки, если она будет начислена, суммы возмещенного в составе вознаграждения Лизингодателя и уплаченного (подлежащего уплате) Лизингодателем страховщику страхового взноса), Лизингодатель обязуется передать право собственности на Предмет лизинга по акту передачи права собственности на Предмет лизинга.

С момента подписания Сторонами акта передачи права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю переходит право собственности (возникает право хозяйственного ведения, оперативного управления) на Предмет лизинга.

7.2. Лизингополучатель обязуется вернуть Предмет лизинга Лизингодателю в случаях, предусмотренных Договором, в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа. Лизингополучатель обязуется вернуть Предмет лизинга Лизингодателю не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня получения требования Лизингодателя.

Лизингополучатель обязан обеспечить возврат Предмета лизинга в месте нахождения Лизингодателя, если иное не указано в требовании Лизингополучателя.

Возврат Предмета лизинга Лизингодателю в предусмотренных Договором и/или законодательством случаях оформляется актом возврата и товарной (товарно-транспортной) накладной.

Лизингополучатель обязуется не позднее трех рабочих дней со дня получения требования Лизингодателя возместить Лизингодателю понесенные последним расходы по возврату Предмета лизинга (расходы на эвакуатор, изготовление дубликата ключа от Предмета лизинга, и пр.).

До момента фактического возврата Предмета лизинга Лизингодателю Лизингополучатель продолжает уплачивать лизинговые платежи в соответствии с графиком платежей.

Для целей части первой настоящего пункта в случае, когда предметом лизинга является транспортное средство, нормальным износом не является в частности:

- а) наличие повреждений лакокрасочного покрытия, которые не могут образоваться при обычной (надлежащей) эксплуатации транспортного средства;
- б) наличие трещин на зеркалах, стеклах, элементах оптики, панорамной крыше;
- в) деформация шин и дисков, препятствующих эксплуатации транспортного средства;
- г) нерабочее состояние любого из органов управления в салоне транспортного средства (включая, но не ограничиваясь, на панели приборов, консоли, дверях транспортного средства);
- д) повреждение материалов салона (включая, но не ограничиваясь панели приборов, сидений, дверных карт): наличие царапин, потертостей, порезов и пр. недостатков не характерных для обычной эксплуатации транспортного средства;
- е) наличие технических неисправностей (как в механической, так и электрической частях транспортного средства);
- ж) количество ключей не соответствует переданному количеству при передаче транспортного средства в лизинг;
- з) не предоставлена сервисная книжка, руководство по эксплуатации и пр. документы, переданные лизингополучателю при передаче транспортного средства в лизинг.

Лизингодатель вправе принять Предмет лизинга в состоянии, не соответствующем нормальному износу, при этом Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф за необеспечение надлежащего состояния Предмета лизинга в размере 20 (двадцать) базовых величин. Вместе с тем, если документально подтвержденные расходы Лизингодателя по приведению Предмета лизинга в надлежащий вид превысят указанную сумму штрафа, что является убытками Лизингодателя, Лизингополучатель обязуется не позднее 5 (пяти) рабочих

дней со дня получения требования Лизингодателя уплатить необходимую разницу.

8. СЛУЧАИ ДЕФОЛТА

8.1. Случаями дефолта являются:

неуплата двух или более лизинговых платежей или выкупной стоимости;

нарушение срока уплаты лизинговых платежей четыре и более раза;

нарушение срока уплаты выкупной стоимости;

установление фактов представления Лизингодателю неполных или недостоверных документов/сведений;

утрата (гибель) Предмета лизинга (по любому основанию, не связанному с действиями Лизингодателя) или его повреждение (ухудшение) до такой степени, когда он не подлежит восстановлению, а равно нарушение срока восстановления Предмета лизинга, указанного в подпункте 4.8.2 пункта 4.8 Условий;

конфискация (по любому основанию, не связанному с действиями Лизингодателя), хищение Предмета лизинга, а также иные обстоятельства аналогичного характера, результатом которых является выбытие Предмета лизинга из владения Лизингополучателя;

привлечение Лизингополучателя к административной или уголовной ответственности за управление Предметом лизинга в состоянии алкогольного опьянения или в состоянии, вызванном потреблением наркотических средств, психотропных веществ, их аналогов, токсических или других одурманивающих веществ, либо передача управления Предмета лизинга такому лицу, а равно отказ Лизингополучателя от прохождения в установленном порядке проверки (освидетельствования) на предмет определения состояния алкогольного опьянения либо состояния, вызванного потреблением наркотических средств, психотропных веществ, их аналогов, токсических или других одурманивающих веществ;

привлечение Лизингополучателя к уголовной ответственности;

пользование или владение Лизингополучателем Предметом лизинга с нарушением Договора или законодательства, или не в соответствии с назначением Предмета лизинга;

неисполнение или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем иных обязательств по Договору или наступление случаев, прямо названных Договором в качестве случаев дефолта;

неисполнение или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем своих денежных обязательств по иным договорам, заключенным между Лизингополучателем и Лизингодателем;

предъявление требований в суд, связанных с признанием недействительным или незаключенным Договора или любого иного договора, заключенного между Сторонами, по которому у Лизингополучателя имеются неисполненные перед Лизингодателем денежные обязательства.

9. ДОСРОЧНОЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ТРЕБОВАНИЮ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

9.1. В случае наступления случаев дефолта, указанных в разделе 8 Условий, Лизингодатель вправе по своему выбору потребовать:

а) досрочной возмещения в составе лизинговых платежей стоимости предмета лизинга и уплаты вознаграждения Лизингодателя, начисленного по календарный месяц

(включительно), в котором Лизингополучатель в полном объеме уплатил стоимость предмета лизинга;

б) досрочного возврата Предмета лизинга и возмещения причиненных убытков (включая, но не ограничиваясь, расходы, указанные в пункте 7.2 Договора).

При этом, любое из обстоятельств (событий) указанных в разделе 8 Условий, будет являться случаем дефолта, если оно возникло и продолжает существовать 5 и более рабочих дней.

В случаях, установленных настоящим пунктом, Лизингополучатель обязуется исполнить требование Лизингодателя в течение десяти календарных дней с момента его получения.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств, предусмотренных пунктами 4.2, 4.7, подпунктами 4.8.2 пункта 4.8 Условий, Лизингополучатель уплачивает по требованию Лизингодателя штраф в размере 1 (один) процента от имеющегося по Договору на дату нарушения остатка непогашенной Стоимости предмета лизинга с учетом НДС за каждый факт неисполнения.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств, предусмотренных пунктами 3.6, 4.4, 4.8.1, 4.9 Условий, Лизингополучатель уплачивает по требованию Лизингодателя штраф в размере 10 (десяти) базовых величин за каждый факт нарушения.

10.2. В случае отказа от приемки Предмета лизинга или неподписания акта приемки-передачи Предмета лизинга в лизинг в течение одного месяца с даты направления Лизингодателем соответствующего требования Лизингополучателю, последний уплачивает Лизингодателю штраф в размере 100 (сто) процентов от Стоимости предмета лизинга.

10.3. В случае просрочки платежа по настоящему договору Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю на основании письменного требования последнего пеню в следующем размере: на сумму несвоевременного погашения стоимости Предмета лизинга - 0,3 % от указанной суммы за каждый день просрочки; на сумму несвоевременного погашения вознаграждения (дохода) Лизингодателя – 0,2 % от указанной суммы за каждый день просрочки. Кроме того, за каждый случай несвоевременного внесения лизинговых платежей и иных платежей, предусмотренных настоящим договором, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 15 белорусских рублей.

10.4. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательства по возврату Предмета лизинга (включая, но не ограничиваясь, пунктом 7.2 Условий), Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю пеню в размере 10 базовых величин за каждый день неисполнения указанного обязательства.

10.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств, предусмотренных разделом 6 Условий, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю за каждый факт нарушения обязательства штраф в размере 10 (десяти) базовых величин.

10.6. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательства, предусмотренного частью первой пункта 4.12 Условий, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере:

при привлечении Лизингополучателя к административной ответственности (вследствие неисполнения Лизингополучателем обязательства, предусмотренного частью первой пункта 4.12 Условий) - 10 базовых величин;

при привлечении Лизингополучателя к уголовной ответственности и конфискации Предмета лизинга (вследствие неисполнения Лизингополучателем обязательства, предусмотренного частью первой пункта 4.12 Условий) - 100 базовых величин.

10.7. В случае привлечения Лизингодателя к административной ответственности по обстоятельствам, за которые отвечает Лизингополучатель (включая, но не ограничиваясь, вследствие неисполнения Лизингополучателем обязательства по своевременной государственной регистрации Предмета лизинга, прохождению государственного технического осмотра, превышения скорости движения), Лизингополучатель, в дополнение к обязательству уплатить штраф, предусмотренный настоящим разделом, обязуется не позднее 7 календарных дней со дня получения требования Лизингодателя возместить суммы штрафов, уплаченных Лизингодателем, а также иные убытки Лизингодателя.

10.8. В случае, если вследствие совершения Лизингополучателем дорожно-транспортного происшествия какие-либо суммы денежных средств взысканы с Лизингодателя (включая, но не ограничиваясь, по требованию Белорусского бюро по транспортному страхованию (в связи с выплатами, произведенными таким бюро потерпевшим), в счет возмещения вреда, причиненного третьим лицам) Лизингополучатель обязуется их возместить в течение 5 рабочих дней со дня получения требования Лизингодателя.

Положения части первой настоящего пункта применяются и в том случае, если Лизингодатель передал Лизингополучателю право собственности на Предмет лизинга. В этом случае Договор продолжает действовать до момента полного возмещения Лизингополучателем Лизингодателю уплаченных последним денежных средств.

10.9. За нарушение обязательства, предусмотренного п.4.13 Условий, Лизингодатель вправе требовать от Лизингополучателя уплаты неустойки (штрафа) в размере 1 000 (одна тысяча) базовых величин на дату уплаты за каждый факт нарушения.

11. ОГРАНИЧЕНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

11.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если данное неисполнение (ненадлежащее исполнение) вызвано обстоятельствами непреодолимой силы. Обстоятельствами непреодолимой силы являются возникшие после заключения Договора чрезвычайные обстоятельства, которые ни одна из Сторон не могла ни предусмотреть, ни предотвратить разумными способами, включая (но не ограничиваясь) природные и техногенные бедствия, войны и военные действия, террористические акты.

Обстоятельства непреодолимой силы ограничивают ответственность, если они непосредственно повлияли на исполнение соответствующего обязательства.

Сторона, подвергшаяся воздействию обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение 5 дней уведомить другую Сторону о возникновении, предполагаемой продолжительности и прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы, а также по требованию другой Стороны представить выданные уполномоченными органами (организациями) документы, подтверждающие наличие и продолжительность действия данных обстоятельств. Неуведомление, несвоевременное уведомление, а также непредставление в разумный срок подтверждающих документов лишает соответствующую Сторону ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы в качестве основания для освобождения от ответственности, если только само обстоятельство препятствовало уведомлению (представлению документов).

После окончания действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, подвергшаяся

их воздействию, должна надлежащим образом исполнить соответствующие обязательства. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более двух месяцев, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор, уведомив об этом другую Сторону. При этом Лизингополучатель должен вернуть Предмет лизинга Лизингодателю, а также исполнить иные обязательства перед Лизингодателем.

12. УВЕДОМЛЕНИЯ И ПЕРЕПИСКА

12.1. Лизингополучатель обязуется в течение десяти календарных дней уведомлять Лизингодателя о наступлении следующих обстоятельств с приложением подтверждающих документов:

- изменение места проживания Лизингополучателя;
- о наличии вступившего в законную силу решения суда о привлечении Лизингополучателя к уголовной ответственности;
- о внесении изменений в паспортные данные, о замене паспорта.

12.3. Уведомления (включая требования, акты сверки задолженности и иные сообщения, направляемые одной Стороной другой Стороне в рамках Договора) направляются (адресуются) по выбору Стороны-отправителя одним или несколькими предусмотренными настоящим пунктом способами, применимыми к соответствующему типу уведомления.

Уведомления, направленные (адресованные) Стороной-отправителем, будут считаться полученными Стороной-адресатом в следующие сроки:

- уведомления, направленные нарочным – с момента вручения Стороне-адресату;
- уведомления, направленные заказной почтовой корреспонденцией или курьерской почтой – с момента доставки или вручения Стороне-адресату или на пятый календарный день от даты направления уведомления Лизингодателем, в зависимости от того, что наступит ранее. Уведомление также считается полученным Лизингополучателем по истечении 5 календарных дней со дня его отправки Лизингодателем и в случае возврата уведомления Лизингодателю в связи с фактическим отсутствием Лизингополучателя, неявкой его за получением уведомления, отказом его от получения уведомления или в связи с иными подобными причинами;

уведомления Лизингодателя, направляемые Лизингополучателю путем направления уведомления SMS-сообщением на номер телефона Лизингополучателя - с момента отправки Лизингодателем Лизингополучателю SMS-сообщения;

уведомления Лизингодателя, направляемые Лизингополучателю путем их размещения на Интернет-сайте Лизингодателя - с момента, когда соответствующая информация становится доступной для посетителей Интернет-сайта Лизингодателя посредством доступа через глобальную компьютерную сеть Интернет.

Местом нахождения соответствующей Стороны являются адреса, указанные в Договоре. Данные адреса считаются действительными до момента письменного уведомления соответствующей Стороны об их изменении. Полномочия лиц, принимающих корреспонденцию по адресу (месту нахождения) соответствующей Стороны, считаются явствующими из обстановки.

13. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Лизингодатель вправе расторгнуть Договор в случаях, установленных законодательством.

13.2. Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке в части передачи Предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю в следующих случаях:

13.2.1. Договор на приобретение не вступил в силу, признан незаключенным, недействительным или был прекращен по любой причине до передачи Предмета лизинга в лизинг;

13.2.2. Продавец по любой причине оказался не в состоянии поставить Предмет лизинга;

13.3. Лизингодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в следующих случаях:

13.3.1. при наступлении случаев дефолта (раздел 8 Условий);

13.3.2. в случае возврата Предмета лизинга Лизингодателю;

13.3.3. в иных случаях, предусмотренных Договором и законодательством.

В случае расторжения Договора вследствие одностороннего отказа Лизингодателя от его исполнения Лизингополучатель до момента возврата Предмета лизинга Лизингополучателю уплачивает Лизингодателю за пользование Предметом лизинга суммы в размере и сроки, указанные в графике платежей за соответствующий период пользования Предметом лизинга.

13.4. Односторонний отказ Лизингодателя от исполнения Договора в случаях, установленных пунктом 13.2 Условий, является частичным отказом от исполнения Договора и не влечет расторжения Договора целиком. В этом случае Договор продолжает действовать по дату прекращения Лизингополучателем всех своих денежных обязательств перед Лизингодателем, существующих к моменту отказа Лизингодателя от исполнения Договора.

13.5. В случаях, указанных в пункте 13.3 Условий, уплаченные лизинговые платежи пересчету или возврату Лизингополучателю не подлежат.

В случаях, предусмотренных пунктами 13.2.1 и 13.2.2, Лизингодатель возвращает Лизингополучателю аванс, если он был уплачен Лизингополучателем. Аванс не подлежит возврату Лизингополучателю до момента его получения Лизингодателем от Продавца.

Лизингополучатель обязан в течение 5 банковских дней с момента получения соответствующего уведомления от Лизингодателя компенсировать последнему все расходы, которые были или будут им понесены в целях исполнения Договора, в размере, указанном в уведомлении Лизингодателя, а также уплатить Лизингодателю вознаграждение за отвлечение денежных средств. Указанные суммы Лизингодатель вправе вычесть из суммы авансового платежа, подлежащего возврату Лизингополучателю.

Если Договор расторгнут вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору Предмет лизинга подлежит возврату Лизингодателю, уплаченные лизинговые платежи пересчету или возврату Лизингополучателю не подлежат.

13.6. Договор может быть изменен Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке. Стоимость предмета лизинга, цена лизинга, вознаграждение Лизингодателя могут быть изменены Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке лишь в случаях, указанных в Договоре.

Условия могут быть изменены в одностороннем внесудебном порядке путем размещения Лизингодателем новой редакции Условий на Интернет-сайте Лизингодателя.

Изменения вступают в силу в день получения Лизингополучателем уведомления Лизингодателя, если иной срок не указан в Договоре или более поздний срок – в уведомлении Лизингодателя.

13.7. Для целей указанных в настоящей части, Лизингополучатель предоставляет Лизингодателю согласие на разглашение информации и работу с персональными данными

Лизингополучателя. В частности, Лизингодатель имеет право на осуществление следующих действий:

осуществлять обработку сведений, связанных с исполнением Договора, с привлечением программно-технических комплексов третьих лиц при условии заключения с ними договоров о неразглашении конфиденциальной информации.

предоставлять сведения о Лизингополучателе, Договоре, в том числе о размере задолженности Лизингополучателя по Договору, вынесенных в отношении Лизингополучателя судебных актах, а также об иных условиях и обстоятельствах, имеющих отношение к исполнению Лизингополучателем Договора – в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств;

предоставлять для целей управления рисками сведения о Лизингополучателе и Договоре участникам Лизингодателя;

осуществлять пользование, сбор, обработку, передачу, хранение информации о частной жизни Лизингополучателя и его персональных данных (если Лизингополучателем является физическое лицо, включая индивидуального предпринимателя);

13.8. Обязательства по Договору не могут быть прекращены зачетом встречных однородных требований по заявлению Лизингополучателя

13.9. Лизингополучатель не вправе уступать права по Договору третьим лицам без согласия Лизингодателя.

13.10. К отношениям Сторон по Договору или в связи с ним применяется право Республики Беларусь.

Споры и разногласия, вытекающие из Договора или в связи с ним, разрешаются судом по месту нахождения Лизингодателя. Стороны не обязаны предъявлять друг другу претензии (письменные предложения о добровольном урегулировании спора), проводить переговоры и предпринимать иные меры по досудебному урегулированию спора. Не в ущерб данному правилу, если любая из Сторон в случае возникновения спора направила другой Стороне письменную претензию, другая Сторона обязана дать мотивированный ответ на претензию в течение семи рабочих дней со дня получения претензии.